

Protokół nr XLII/10  
sesji Rady Miejskiej w Siechnicach  
z dnia 18 października 2010 r.

Po sprawdzeniu quorum, XLII sesję otworzył i obrady prowadził przewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Woźniak. W sesji wzięło udział 14 radnych ( lista obecności w zał.), burmistrz Jerzy Fitek i zastępca burmistrza Stanisław Łopatowski. Obecni byli przedstawiciele jednostek pomocniczych gminy, mieszkańcy gminy i pracownicy samorządowi. Nieobecny był radny Alfred Bedryjowski.

Ad.1.Przewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Woźniak prowadził obrady według następującego porządku:

1. Wnioski do porządku obrad.
2. Informacje i komunikaty przewodniczącego Rady Miejskiej i przewodniczących komisji.
3. Informacja burmistrza o działaniach w okresie od poprzedniej sesji.
4. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie uchwalenia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Siechnice”.
5. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bogusławice - w granicach obrębu, gmina Siechnice.
6. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radomierzyce – teren „A”, gmina Siechnice.
7. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice – rejon ulicy Szkolnej, gmina Siechnice.
8. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Święta Katarzyna – rejon ulicy Łąkowej, gmina Siechnice.
9. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego we wsi Iwiny – oznaczonego symbolem „A”, gmina Siechnice.
10. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zacharzyce – teren „A”, gmina Siechnice.
11. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zacharzyce – teren „B”, gmina Siechnice.
12. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siechnice – rejon ulic Bzowej, Kalinowej i Prawocińskiej, gmina Siechnice.
13. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Siechnice oraz części wsi Groblice – rejon ulic Opolskiej i Łąkowej, gmina Siechnice.
14. Projekt uchwały Rady Miejskiej zmieniającej uchwałę budżetową na rok 2010 Gminy Siechnice.
15. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Rady Miejskiej w Siechnicach nr XXXIX/291/10 z dnia 19 sierpnia 2010 r.
16. Przyjęcie protokołów nr XXXIX i XLI sesji Rady Miejskiej.
17. Interpelacje i zapytania.
- 18 . Wolne wnioski.

Ad.2. Przewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Woźniak poinformował, że następna sesja odbędzie się 9 listopada i poprosił radnych o zakończenie realizacji planu prac komisji. Radna Elżbieta Rzewuska odczytała podziękowanie przez burmistrza Bogatyni za pomoc gminy Siechnice przekazaną mieszkańcom gminy Bogatynia, którzy ucierpieli podczas powodzi.

Ad.3. Burmistrz Jerzy Fitek poinformował:

- o przygotowaniach do wprowadzenia w Urzędzie Gminy programie ISO (projekt unijny realizowany wraz z innymi gminami i Agencją Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej ),
- o koncercie jaki odbył się w kościele w Siechnicach,
- o spotkaniu z nauczycielami z okazji Dnia Edukacji Narodowej i wręczeniu im dyplomów i nagród,
- o zakończonym sporze o drogę w Radwanicach za stacją benzynową. Porozumienie gminy z właścicielami pozwoli na wymianę gruntów i umożliwi dojazd do zakładów tam wybudowanych. Będzie to skutkowało zmianą budżetu gminy ( po 2 stronach ) o wartość gruntów, które zamieniliśmy.

Ad.4. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie uchwalenia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Siechnice” ( w zał.) jest burmistrz.

Burmistrz Jerzy Fitek przedstawił uzasadnienie ( w zał.) i poinformował, że na renowację części wspólnych w budynkach wielorodzinnych Urząd Marszałkowski przeznaczył ze środków unijnych kwotę 800 tys. zł.

Pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy Mariusz Teodorowicz.

Również pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Marek Olczak.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Woźniak przypomniał radnym o zakazie głosowania jeżeli dotyczy ono interesu prawnego radnego.

Za przyjęciem uchwały Rady Miejskiej nr XLI/308/10 w sprawie uchwalenia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Siechnice” głosowało 13 radnych.

Ad.5. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bogusławice - w granicach obrębu, gmina Siechnice ( w zał.) jest burmistrz.

Burmistrz Jerzy Fitek poinformował, że projekt tej i następnych uchwał dotyczy objęcia planem nowych terenów gminy. W poprzedniej kadencji nie zdążyliśmy uchwalić planu Bogusławic bo zmieniły się przepisy i zmuszeni byliśmy czekać na uchwalenie studium. Cały teren obrębu jest objęty planem. Grunty, jak w studium, będą przeznaczone na tereny rolne z zakazem zabudowy i pod funkcje określone w studium.

Pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy Mariusz Teodorowicz.

Również pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Marek Olczak.

Za przyjęciem uchwały Rady Miejskiej nr XLI/309/10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bogusławice - w granicach obrębu, gmina Siechnice głosowało 12 radnych, 1 radny wstrzymał się.

Ad.6. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radomierzyce – teren „A”, gmina Siechnice ( w zał.) jest burmistrz.

Burmistrz Jerzy Fitek przedstawił uzasadnienie do uchwały ( w zał.).

Pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy Mariusz Teodorowicz.

Również pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Marek Olczak.

Za przyjęciem uchwały Rady Miejskiej nr XLI/310/10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radomierzyce – teren „A”, gmina Siechnice głosowało 11 radnych, 2 radnych wstrzymało się.

Ad.7. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice – rejon ulicy Szkolnej, gmina Siechnice ( w zał.) jest burmistrz.

Burmistrz Jerzy Fitek przedstawił uzasadnienie ( w zał.) i podkreślił, że obowiązujący plan zagospodarowania powstał w 1998 roku. Projekt zmiany powyższego planu obejmuje obszar starej części miejscowości koło cmentarza do ulicy Dębowej w stronę obrębu Siechnice. Projekt będzie określał warunki rozbudowy cmentarza, likwidacji wyznaczonych funkcji dla terenów pod drogi ( dzisiaj wiemy, że te drogi nie powstaną ), zagospodarowania parku (poprzedni plan nie obejmował tego terenu) i wykorzystania uzbrojonych terenów wokół parku na budownictwo.

Pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju gminy Mariusz Teodorowicz.

Również pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Marek Olczak.

Radny Bogdan Kaleta upewnił się, że teren parku w Radwanicach pozostanie bez zmian.

Za przyjęciem uchwały Rady Miejskiej nr XLI/311/10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice – rejon ulicy Szkolnej, gmina Siechnice głosowało 11 radnych, 2 radnych wstrzymało się.

Ad.8. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Święta Katarzyna – rejon ulicy Łąkowej, gmina Siechnice ( w zał.) jest burmistrz.

Burmistrz Jerzy Fitek poinformował, że zmiana zapisów dla tego terenu wynika z wniosków właścicieli gruntów i dynamicznego rozwoju budownictwa. Pozwala na wykorzystania pełnego uzbrojenia gruntów i umożliwiała synchronizację z terenami Siechnic poprzez jednolicie zaplanowane budownictwo.

Pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy Mariusz Teodorowicz.

Również pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Marek Olczak.

Za przyjęciem uchwały Rady Miejskiej nr XLI/312/10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Święta Katarzyna – rejon ulicy Łąkowej, gmina Siechnice głosowało 10 radnych, 3 radnych wstrzymało się.

Ad.9. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego we wsi Iwiny – oznaczonego symbolem „A”, gmina Siechnice ( w zał.) jest burmistrz.

Burmistrz Jerzy Fitek poinformował, że plan obejmuje obszar między torami kolejowymi a drogą powiatową i terenami fermy aż do styku z Wrocławiem. Tereny te mają już kanalizację sanitarną, ich przeznaczenie możemy dopasować do zagospodarowania graniczącego z Iwinami Jagodna oraz możemy przeznaczyć tereny fermy na działalność gospodarczą.

Pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy Mariusz Teodorowicz.

Również pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Marek Olczak.

Za przyjęciem uchwały Rady Miejskiej nr XLI/313/10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego

we wsi Iwiny – oznaczonego symbolem „A”, gmina Siechnice głosowało 11 radnych, 2 radnych wstrzymało się.

Ad.10. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zacharzyce – teren „A”, gmina Siechnice ( w zał.) jest burmistrz.

Burmistrz Jerzy Fitek poinformował, że objęcie planem terenu „A” wychodzi naprzeciw wnioskowi mieszkańców. Realizacja odcinka drogi Bielany-Łany-Długoleka pozwoli na lepszy dojazd i uatrakcyjni te tereny.

Pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy Mariusz Teodorowicz.

Również pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Marek Olczak.

Za przyjęciem uchwały Rady Miejskiej nr XLI/314/10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zacharzyce – teren „A”, gmina Siechnice głosowało 11 radnych, 2 radnych wstrzymało się.

Ad.11. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zacharzyce – teren „B”, gmina Siechnice ( w zał.) jest burmistrz.

Burmistrz Jerzy Fitek poinformował, że uzasadnienie przystąpienia do planu terenu „B” jest takie jak dla terenu „A”.

Pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy Mariusz Teodorowicz.

Również pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Marek Olczak.

Za przyjęciem uchwały Rady Miejskiej nr XLI/315/10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zacharzyce – teren „B”, gmina Siechnice głosowało 11 radnych, 2 radnych wstrzymało się.

Ad.12. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siechnice – rejon ulic Bzowej, Kalinowej i Prawocińskiej, gmina Siechnice ( w zał.) jest burmistrz.

Burmistrz Jerzy Fitek poinformował, że teren planu obejmuje grunty Siechnic ograniczone rzeką Szaloną, PPO, drogą Wrocław – Oława i dochodzi do obrębu Święta Katarzyna objętego dzisiaj planem. Burmistrz zwrócił uwagę, że nie ma powodu podziału tego terenu ( była taka propozycja radnego - w celu umożliwienia szybszego uchwalenia planu) bo grunty na obszarze miasta nie wymagają zgody ministra na wyłączenie z produkcji rolnej, procedura zarzutów i odwołań została złagodzona i w ciągu roku plan może być uchwalony bez konieczności podziału terenu.

Pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy Mariusz Teodorowicz.

Również pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Marek Olczak.

Za przyjęciem uchwały Rady Miejskiej nr XLI/300/10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siechnice – rejon ulic Bzowej, Kalinowej i Prawocińskiej, gmina Siechnice głosowało 11 radnych, 2 radnych wstrzymało się.

Ad.13. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Siechnice oraz części wsi Groblice – rejon ulic Opolskiej i Łąkowej, gmina Siechnice ( w zał.) jest burmistrz.

Burmistrz Jerzy Fitek przedstawił uzasadnienie (w zał.) i poinformował, że jest to część terenu między strefą aktywności a nowym wałem przeciwpowodziowym. Przed wybudowaniem wału był to teren zalewowy, teraz przeznaczamy go na powiększenie strefy aktywności gospodarczej.

Burmistrz Jerzy Fitek zgłosił w formie autopoprawki nowy załącznik graficzny ( w zał.).

Pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy Mariusz Teodorowicz.

Również pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Marek Olczak.

Za przyjęciem uchwały Rady Miejskiej nr XLI/317/10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Siechnice oraz części wsi Groblice – rejon ulic Opolskiej i Łąkowej, gmina Siechnice głosowało 11 radnych, 2 radnych wstrzymało się.

Ad.14. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej zmieniającej uchwałę budżetową na rok 2010 Gminy Siechnice ( w zał.) jest burmistrz.

Burmistrz Jerzy Fitek zgłosił autopoprawki, które podyktowała skarbnik gminy: w związku ze wzrostem o 250 tys. zł odszkodowań za przejęte drogi, dojściem do skutku wymiany między gminą a prywatnymi właścicielami gruntów w Radwanicach, koniecznością rozliczenia remontów dróg ( 100 tys. zł roboty dodatkowe) i budowy przedszkola w Siechnicach ( roboty dodatkowe 200 tys. zł ) oraz w wyniku zmniejszeniu wydatków na obsługę długu gminy o 300 tys. zł, wydatki bieżące ulegają zmniejszeniu a wydatki majątkowe zwiększeniu o kwotę 250 tys. zł.

Pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Marek Olczak.

Za przyjęciem uchwały Rady Miejskiej nr XLI/318/10 zmieniającej uchwałę budżetową na rok 2010 Gminy Siechnice głosowało 8 radnych, 5 radnych wstrzymało się.

Ad.15. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Rady Miejskiej w Siechnicach nr XXXIX/291/10 z dnia 19 sierpnia 2010 r. ( w zał.) jest burmistrz.

Burmistrz Jerzy Fitek przedstawił projekt uchwały, w której uznaje się za bezzasadne wezwanie (w załączeniu ) wniesione przez grupę mieszkańców gminy do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Rady Miejskiej w Siechnicach nr XXXIX/291/10 z dnia 19 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice. Powody odmowy są zawarte w uzasadnieniu do uchwały ( w zał.).

Pozytywną opinię o projekcie uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy Mariusz Teodorowicz.

Za przyjęciem uchwały Rady Miejskiej nr XLI/319/10 w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Rady Miejskiej w Siechnicach nr XXXIX/291/10 z dnia 19 sierpnia 2010 r. głosowało 9 radnych, 1 radny był przeciw, 3 radnych wstrzymało się.

Ad.16. Za przyjęciem protokołu sesji nr XXXIX/10 głosowało 13 radnych.

Za przyjęciem protokołu nr XLI głosowało 13 radnych.

Ad.17. Interpelację w sprawie cmentarza w Siechnicach złożyła radna Halina Zdęba.

Radna Małgorzata Mokrowska zapytała na jaką kwotę zostały wyrządzone straty związane z przeciwdziałaniem powodzi i co do tej pory zostało zrobione by je usunąć. Ulica Kolejowa w Kotowicach jest dziurawa i trudno nią przejechać - kiedy będzie robiona i czy teraz będą załatane te dziury oraz zapytała kiedy mieszkańcy doczekają się jej oświetlenia. Radna zapytała o termin rozpoczęcia prac przy wieży widokowej, kiedy mieszkańcy ulicy Sławnej doczekają się drogi ( miał być zrobiony łącznik) i czy cos wiadomo na temat remontu wału przeciwpowodziowego w Kotowicach.

Burmistrz Jerzy Fitek poinformował, że straty dotyczyły uszkodzeń dróg. Po opracowaniu projektu, jest wyznaczony zakres prac na ulicy Kolejowej w Kotowicach. Będziemy je wykonywać ze środków własnych gminy bo nie kwalifikujemy się do pomocy z zewnątrz. Straty zakwalifikowane przez ZGK ( m.in. zamulenie studzienek, naprawa pomp ) są oszacowane na kwotę 100 tys. zł. Straty wykazane przez rolników to kilka mln zł. Pomocą dla rolników jest możliwość skorzystania z kredytu na usuwanie skutków podtopień oprocentowanego w wysokości 2%. Z GOPS pomoc otrzymały: 1 rodzina w wysokości do 100 tys. zł i 6 rodzin po 6 tys. zł. Kończy się projektowanie przebudowy ulicy Kolejowej od Iwa do torów, wykonanie tych prac będzie możliwe w przyszłym roku. Burmistrz Jerzy Fitek zgodził się z koniecznością wyrównania tej ulicy. Projekt oświetlenia ulicy Kolejowej jest wykonany, ze względu na brak pieniędzy prace będą wykonane w przyszłym roku. Na budowę wieży widokowej jest ogłaszany właśnie przetarg, mamy przyznaną dotację ze środków unijnych w wysokości 500 tys. zł. Drogę, o którą radna pytała, jak większość dróg na nowych terenach, wykonujemy (do czasu budowy sieci) wspólnie z mieszkańcami ( gmina zakupuje potrzebne kruszywo). Trwają prace projektowe odcinka wału od torów w stronę Oławy, my przekazaliśmy potrzebny w tym celu plan zagospodarowania przestrzennego. O remoncie wału burmistrz nie słyszał.

Radny Milan Usak przekazał prośbę mieszkańców zamieszkałych w okolicach gimnazjum w Siechnicach o uruchomienie oświetlenia , wyraził zadowolenie z uruchomienia oświetlenia drogi Radwanice- Siechnice i zapytał czy słupy na tym terenie zostaną wyrównane ( są przechylone) i czy śmieci widoczne po wykoszeniu trawy przy szosie, miały być uprzątnięte wraz z wykoszona trawą.

Burmistrz Jerzy Fitek poinformował, że słupy zostaną wyrównane, uprzątnięcie śmieci nastąpi z udziałem robót publicznych, firma ma obowiązek uprzątnąć jedynie trawę.

Radny Tomasz Jastrzębski zapytał:

- 1) o stan prac przy utworzeniu nowego cmentarza;
- 2) o nawierzchnię ulicy Polnej i projekt odwodnienia terenu ul. Chabrowej i Ogrodniczej;
- 3) czy ulica Henryka III została zgłoszona do tzw. schetynówek czy będzie to inna droga;
- 4) na jakim etapie znajduje się nadbudowa budynku szkoły podstawowej w Siechnicach i „Orlik”;
- 5) czy jest możliwe ominięcie ulicy Kościuszki przez samochody obsługujące budowę drogi i skierowanie ich na drogę transportu rolnego przy hałdzie, do oczyszczalni ścieków i na ulicę Opolską;
- 6) czy wpłynął formalny wniosek o zakup stawu przy ul. Stawowej w Siechnicach;
- 7) na jakim etapie jest budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Henryka III;
- 8) kiedy zostanie wybudowany budynek socjalny w Siechnicach i kiedy mieszkańcy ulic Kościuszki i Stawowej otrzymają przydziały na lokale mieszkalne by gmina nie ponosiła dużych kosztów wynajmu mieszkań dla nich;
- 9) czy nie powinny powstać dodatkowe zabezpieczenia w związku ze spalaniem biomasy w elektrociepłowni w Siechnicach i uciążliwymi dla mieszkańców odorami, czy gmina zlecała badania ich natężenia;
- 10) czy coś wiadomo na temat zagrożeń dla budynku przy ul. Energetycznej w związku z prowadzoną w sąsiedztwie budową przez firmę Architekt 21;
- 11) czy wiemy coś na temat kablowania linii wysokiego napięcia w Siechnicach;
- 12) czy w kwestii słupków przy sklepie Dino w Siechnicach podjęto już jakieś kroki, czy radny ma złożyć wniosek w tej sprawie.

Burmistrz Jerzy Fitek odpowiedział, że:

1)został opracowany projekt zagospodarowania całej działki, mamy analizę geologiczną, przygotowujemy się do wykonania alejek, ogrodzenia i rozwinięcia sieci wodociągowej. Czy

będziemy tworzyć cmentarze komunalne, czy będziemy przekonywać Księży by były to cmentarze parafialne trzeba będzie ustalić w przyszłej kadencji;

2) wstępnie ustalono, że po ¼ koszty poniosą gmina i 3 firmy z tego rejonu, brakuje jeszcze udrożnienia odcinka ok.80 m w stronę gimnazjum a prace będą możliwe do wykonania w przyszłej kadencji. Wykonano odwodnienie wzdłuż ulicy Osiedlowej za 360 tys. zł. Ulica Ogrodnicza była objęta projektem ale nie uzyskaliśmy zgody właścicieli na wejście i nie będzie robiona;

3) nie nastąpiła tu zmiana. Zleciliśmy projekt, który obejmował ul. Staszica, część ul. Kwiatkowskiego i Henryka III do Zacisza. W terminie byliśmy w stanie zgłosić wniosek na ul. Staszica i Kwiatkowskiego, na Henryka III nie mieliśmy dokumentacji;

4) na etapie opracowania koncepcji projektu;

5) był rozpatrywany wariant ominięcia ul. Polnej ale wymagał on budowy 1 km nowej i samochody wjeżdżałyby w to samo miejsce koło domów. Wersja zaproponowana przez radnego nie była rozpatrywana, tej drogi burmistrz nie zna;

6) wpłynął wniosek o zakup działki( nie chodzi nabywcy o sam staw) i jest rozpatrywany;

7) jesteśmy po przetargu na kanalizację, zakończenie prac nastąpi w przyszłym roku;

8) mieszkańcy ulic Kościuszki i Stawowej otrzymali przydziały na lokale w Świętej Katarzynie, z końcem października zostaną przekwaterowani do nich. W Siechnicach budynek powstanie w 2012 r. i wtedy mieszkańcy powrócą z Świętej Katarzyny;

9) teraz biomasa pochodzi w większości z lasów i nie będzie takiej sytuacji jak poprzednio. Biomasa nie będzie składowana lecz bezpośrednio spalana. Gmina nie zlecała żadnych badań, te urządzenia i instalacje pracują w całej Europie;

10) kontaktował się z nami syndyk ale planów nie znamy;

11) zostało wykonane skablowanie linii w centrum ( tam gdzie będzie rynek), będą zdjęte słupy. Koszt w ¾ ponieśli developerzy, w ¼ gmina;

12) na dzisiaj nic burmistrzowi nie wiadomo w tej sprawie, wniosek radny zawsze może złożyć.

Radny Milan Usak zapytał czy do końca kadencji te słupki zostaną zlecone czy też radny ma przekazać na ten cel kwotę 1000 zł z funduszu wyborczego.

Burmistrz Jerzy Fitek poinformował, że jak będą środki w budżecie to zleci wykonanie i jak gmina otrzyma darowiznę, to też ją na to przeznaczy.:

Radny Milan Usak zwrócił uwagę, że sprawy związane z likwidacją odorów leży w kompetencji starosty i zaproponował by zastanowić się nad podjęciem uchwały o wszczęciu prac nad zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy bo wezwanie do usunięcia naruszenia prawa podpisane przez Barbarę Koterską nie jest jedyne. Są inne grupy mieszkańców, które kontestują tę uchwałę. Źle byłoby gdyby doszło do skutecznego unieważnienia części studium. Radny zaapelował o takie rozwiązanie problemu.

Burmistrz Jerzy Fitek stwierdził, że ma stanowisko nadzoru na temat zastosowanego trybu i uznał, że studium należało uchwalić, ono obroni się przed wnioskami i żądaniem kilkunastu czy kilkudziesięciu osób. Na początku przyszłej kadencji trzeba sprecyzować, które obszary wymagają zmiany i można zapisy poprawić. Burmistrz tego już nie robi.

Radny Milan Usak zwrócił uwagę, że wyrok sądu może wstrzymać niektóre plany zagospodarowania.

Burmistrz Jerzy Fitek zauważył, że w przyszłej kadencji nikt się nie odważy przystąpić do zmiany całego studium. Nam takie podejście zajęło 2 kadencje.

Radna Małgorzata Mokrowska przedstawiła sytuację mieszkańców ulicy Klonowej w Kotowicach, którzy przy zakupie działek mieli obiecane zrobienie drogi.

Burmistrz Jerzy Fitek wyjaśnił, że nie zna sprawy. Sam nigdy przed kupnem nic nie obiecuje. Jeżeli mieszkańcy mają to na piśmie, to można się temu przyjrzeć.

Radna Małgorzata Mokrowska zgłosiła wniosek o naprawę drogi przez las ( wyrównanie jej powierzchni) między Siechnicami i Kotowicami.

Burmistrz Jerzy Fitek wyjaśnił, że takich dróg w gminie mamy dużo, jest to droga transportu rolnego i sprawdzi czy będzie możliwe jej wyrównanie.

Radny Marek Olczak zapytał o wykopy prowadzone na boisku w Żernikach Wrocławskich.

Burmistrz Jerzy Fitek poinformował, że w ramach gwarancji jest tam poprawiany drenaż i zostanie wykonane 80 m dodatkowego odwodnienia.

Radny Marek Olczak poinformował, że na boisku są ślepe studzienki, może je pokazać zespół kontrolny boiska Komisji Rewizyjnej.

Burmistrz Jerzy Fitek wyjaśnił, że tam nie ma kanalizacji i obiecał, że zapozna się z projektem i sprawdzi czy nie są to studzienki chłonne.

Radny Milan Usak poinformował, że na boisku jest niewłaściwa podbudowa, w związku z tym zespół Komisji Rewizyjnej zastanawiał się, czy nie wystąpić do burmistrza by zgłosił to do prokuratury. Radny zapytał czy gmina stara się o tzw. Orlika Białego.

Burmistrz Jerzy Fitek poinformował, że jest to lodowisko na sztucznym podłożu, być może w zimie będzie można go zrobić na terenie wskazanym przez radnego.

Ad.18. Radny Tomasz Jastrzębski zgłosił wniosek o ustawienie pachołków wzdłuż parkingu przy sklepie Dino w Siechnicach w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców.

Radna Małgorzata Mokrowska zgłosiła wniosek o naprawę ulicy Kolejowej by możliwy był dojazd mieszkańców do stacji kolejowej w Kotowicach.

Po wyczerpaniu porządku obrad, przewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Woźniak zamknął obrady. Sesja trwała od godz. 17<sup>00</sup> do godz.20<sup>00</sup>.

Protokołowała

H. Demska