

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz.1591 ze zmianami) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (TJ. Dz. U. z 2004r nr 261 poz. 2306 ze zmianami), oraz na podstawie. §2 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVIII/134/08 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 5 czerwca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami stanowiącymi zasoby komunalne Gminy Święta Katarzyna, Zarządzenia Nr 58/2010 Burmistrza Siechnic z dnia 15 października 2010r. Burmistrz Siechnic podaje do publicznej wiadomości wykaz następujących nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży **w trybie przetargu ustnego nieograniczonego** w obrębie SIECHNICZE:

Lp.	Nr KW	nr działki obręb	Pow. w (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z mpzp	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena netto w zł
			4	5	6	7	8
1	21293	549/128 Siechnice	0,1187	działka niezabudowana położona w centralnym rejonie miasta przy ulicy Kościelnej, sieci infrastruktury technicznej terenu: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i telefoniczna, w otoczeniu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa Forma własności- użytkowanie wieczyste	Teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej z urządzeniami towarzyszącymi w strefie „K” – ochrony krajobrazu kulturowego, B – ochrony konserwatorskiej i „OW” – obserwacji archeologiczne	Rozczenie zabudowy Termin rozpoczęcia budowy 2 lata od podpisania aktu notarialnego, zakończenie budowy 5 lat od podpisania aktu notarialnego	195.700,-

Urząd Miejski w Siechnicach informuje, że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261, poz. 2603) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie , która spełnia jeden z następujących warunków :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o złożenie pisemnego wniosku do Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Żernicka 17 w podanym wyżej terminie.

Święta Katarzyna, dnia 22 października 2010r.

Burmistrz Siechnic
Jerzy Piątek